

魏铭玥

18037550195 | 250791066@qq.com | 深圳
1998-04 | 中共党员
离职 | 深圳, 广州等



教育背景

- 都灵理工大学 (世界QS专业排名前30)** - 可持续设计 硕士 2020.10 - 2023.02
核心课程: 低碳建筑设计、数字化设计、可持续性城市设计、经济可持续性评估、室内设计、可持续材料和产品设计; 结构设计。
绩点荣誉: 28/30 (专业前5%), 连续三年皮埃蒙特省级奖学金、基准杯国际设计竞赛二等奖、VELUX国际设计大赛三等奖
- 河南科技大学 (US News中国高校排名94)** - 建筑学 本科 建筑学院 2014.08 - 2019.06
绩点荣誉: 3.64/4 (专业前5%); 省级优秀毕业生, 省级优秀干部, 国家励志奖学金, 省级优秀运动员。
- 加利福尼亚大学洛杉矶分校 (世界QS大学排名13)** - 国际商业管理 本科 2018.06 - 2018.09
项目描述: 公派交换项目 (0.2%录取率)

工作经历

- Architecture sustainability urban design |PAT** - 海外设计师 2021.11 - 2023.08
市场调研: 前期深入挖掘社交媒体、行业报告等高端住宅市场数据源, 共计收集到超过12万条的有效数据。通过问卷调查和相关专家深度访谈的精细化结果。基于收集到的数据, 运用聚类分析等方法, 构建出详细的客户画像。
方案设计: 针对六类消费者群体, 以“可持续”为设计理念, 设计了差异化的居住功能和外观。独立输出设计需求书40页, 其中创新提出采用12种新材料和8种新工艺; 在功能上增加了15项智能化控制装置。
项目管理: 担任项目管理助理, 全周期协调监督项目的施工进度、审核造价成本, 并定期评估质量与安全管理。持续12个月, 有效协调不同国家的施工单位和材料供应商, 提高整体工作效率。项目进展提升15%, 成本节省10%, 失误率降至5%。
- 龙湖集团** - 投资拓展专员 城市更新 2021.07 - 2021.10
市场分析: 收集和分析中山市住宅市场的相关数据, 涵盖房价、销售情况、供需关系等方面, 共涉及200个房产项目。通过区域化研究, 整合了5个不同区域和3种类型的住宅产品, 为项目定位和产品开发提供了指导。
数据处理: 运用数据分析工具分析了5000条数据, 精准识别市场2增长点与1个风险点; 使用Excel等工具对10000条原始数据进行了整合和清洗, 通过数据透视、筛选排序等手法, 去除了重复和错误数据, 填补了缺失值, 确保了分析结果的可靠性和可信度。
报告撰写: 完成江门城市更新市场投资50页报告的撰写, 并对相关负责人进行汇报, 其中部分成果对多个投资项目产生影响。提升了公司对该地区投资回报率1%, 为公司带来了约50万元的经济效益增长, 市场份额提升0.2个百分点。
- 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司** - 建筑师 城市更新 2019.09 - 2019.10
设计管理: 负责商业项目, 总计产出平面图180张、设计4000 的场景模型搭建和渲染, 以及五个大型项目的文本, 共计740页的编排。
协作沟通: 在福田村项目中, 跨部门协作, 与公司设计建筑、结构、效果图等5个团队密切配合, 同时向政府及当地村民定期汇报。最终完成总建筑面积350万 的城市综合体设计, 于2021年获得第六届REARD全球地产设计金奖

校园经历

- 都灵理工大学学生会** - 代表 建筑学院&校委会 2021.10 - 2023.02
课程支持: 担任可持评估课程助教职务, 协助教授完成70名学生的课程辅导和2项科研课题的准备;
资源整合: 建立了与校外多个组织和国际企业的合作关系, 组织策划多场建筑学术讲座和研讨会, 吸引了超过2000名学生参与。
- 河南科技大学学生会** - 副主席 2017.08 - 2018.08
活动统筹: 策划活动10余场, 跟进各项活动流程, 单年完成年级活动8余个, 活动参与总人数达1000+人;
团队管理: 根据工作计划, 完成学生会11个部门的管理, 确保团队高效协作与产出;

荣誉奖项

- 河南省优秀毕业生 2019
河南省优秀学生干部 2017
国家励志奖学金 2015

个人总结

- 软件技能:** 掌握Microsoft Project和Asan项目管理软件; 熟练运用Excel和Python进行数据分析; 掌握Nielsen等市场研究软件, 以及SurveyMonkey和Qualtrics调查和问卷设计软件; 熟练使用Adobe Creative Suite和Sketch设计软件。
- 语言能力:** 英语可作为工作语言 (雅思6.5, 六级542), 普通话一级乙等。
- 兴趣爱好:** 乒乓球(国家二级运动员, 多次获得省级单打冠军); 主持 (世界模特大赛广州赛区十强)
- 工作能力:** 拥有八年设计专业经验, 专注于细节和创造性, 能以卓越的工作态度和专业能力致力于每一个项目。擅长处理和分析市场数据, 具有独立思考解决问题的能力, 通过调研挖掘市场潜力。丰富的海外项目管理, 并擅长与团队合作以实现项目目标。对细节和品质敏锐的感知力, 使能够清晰地表达想法和观点, 与团队和管理层进行有效沟通。
- 工作态度:** 认可雀巢文化, 追求工作的卓越, 努力提高工作质量和效率; 积极参与团队合作, 促进团队合作和共同成长; 能够独立思

考和解决问题，积极主动地推动工作进展；注重实现既定的工作目标和业务成果。